

綾川町 買取・売却・相続／空き家・空き地不動産大募集

空き家・売家相談窓口

株式会社サンタは問題解決売却コンサルの代表者が責任を持って担当できる限定物件数のみお受けします

アイデアでご提案します。

お客様の最善を第一に考え、問題点を明確にして独自の売り方、ア

に香川県全域を迅速に対応！

エリアは高松と地元綾川町を中心

いはお一人ずつ異なります。

「少しでも高く売りたい：」「とにかく早く売りたい：」お客様の思

【企画提案力】です。

売計画のプレゼンテーション

一番の特徴は【利他の心】と、販

きない特別な売り方ができます。

大手不動産会社や営業マンにはで

世話をしています。

株式会社サンタでは代表者の僕が

場を立てることで。

は、お客様に寄り添いお客様の立

小さい不動産店の特徴と存在意義

「お役に立ちたい！」

気持ちが大きいと思う

小さい不動産会社ほど

サンタ代表者 武内再起

綾川町民です。

妻・子2人は滝宮小・綾南中卒

・不動産売却コンサルタント

・宅地建物取引士

・住宅ローンアドバイザー

・ファイナンシャルプランナー2級

・広告プランナー

この物件、僕が〇〇〇〇大作戦で売りました！

事例1 高松市桜町中校区 築古戸建て

<仲介>	査定額	売却価格	成約価格
他社	1,700万円		
他社	1,780万円		
◎サンタ	2,080万円	2,200万円	2,200万円

事例2 高松市南部 築浅戸建て

<仲介>	査定額	売却価格	成約価格
他社	2,450万円		
他社	2,600万円		
◎サンタ	2,900万円	2,980万円	2,850万円

事例3 高松市木太地区 築古戸建て

<仲介>	査定額	売却価格	成約価格
○他社(前)	300万円	?(放置)	
◎サンタ	300万円	400万円	400万円

事例4 綾川町山田下 築古戸建て

<仲介>	査定額	売却価格	成約価格
他社	×	相手にしてもらえない	
◎サンタ	580万円	580万円	580万円

下記に当てはまる方は一度ご相談ください。サンタはこんなお悩みをお持ちの方に選ばれています。

- | | |
|---|-------------------------------|
| ☐ 大手より社長一人の不動産屋にまかせたい。 | ⇒ 弊社に限らずそういうお客様が増えています。 |
| ☐ 親身に相談に乗って欲しい。 | ⇒ 親切でやさしい人が好きな人と相性が合うと思います。 |
| ☐ 依頼した会社があまり動いてくれない。 | ⇒ 弊社は少数物件を丁寧に売却活動しています。 |
| ☐ 売却を依頼して6か月以上経過している。 | ⇒ 売れない理由、問題点を明確にして売り方を再検討します。 |
| ☐ 新しい提案が欲しい。 | ⇒ 他社では出来ない独自のアイデアでご提案します。 |
| ☐ 営業担当者がコロコロ変わる。 | ⇒ 代表者の僕が最初から最後まで一貫して担当します。 |
| ☐ 安いので相手にしてくれない。 | ⇒ まずはお話を聞かせてください。 |

無料査定・来店のご予約は電話・LINEでお気軽にお問い合わせください

株式会社サンタ

☎087-866-1224

QRを読み取り写真を送る

このQRコードを読み取ってLINEをつないでください。つながったらなにかコメントを書いて送信してください。固定資産税課税明細書を写真に撮って送ってください。物件の写真も全体が分かるように撮って送ってください。



高松市三条町 623-1 営業時間／9：00～18：00 定休日／水曜日・夏季休暇・年末年始
宅建免許／香川県知事（2）第 4378 号 加盟団体／（公社）全日本不動産協会 （公社）不動産保証協会